

II Congreso Centroamericano de Valuación

Generando valor para el desarrollo regional

PROGRAMA

Hotel Real Intercontinental San Salvador - Salón Real

DÍA 01: JUEVES 19 DE NOVIEMBRE		
Normativa, Innovación y Transformación Tecnológica		
HORA	ACTIVIDAD	PAIS
07:00-08:30	Inscripción y Entrega de Credenciales - Vestíbulo de Salón Real	
08:30-08:50	Acto de Inauguración e Instalación del Congreso	
08:50-09:30	Perspectivas Económicas de Centroamérica 2026: Desafíos y Oportunidades para la Valuación y la Inversión. <i>Reservado a Funcionario Organismo Centroamericano.</i>	
09:40-10:10	Coffee Break & Networking en Salón Roble	
10:10-11:10	Armonizando las Normas Internacionales de Valuación, Estándares UPAV y Normativas Locales. <i>Ing. Robert Laurent, Coordinador Consejo Consultivo y Presidente UPAV 2022-2024, CEO Grupo Tecno.</i>	
11:10-12:00	Catastro, Registro y Valuación: Pilares de la Seguridad Jurídica y la Inversión. <i>Lic. Camilo Trigueros, Director Ejecutivo del Centro Nacional de Registros.</i>	
12:00-12:30	Foto Oficial - Hotel	
12:30-14:00	Almuerzo Incluido - Área de Piscina Hotel	
14:00-14:50	Tokenización Inmobiliaria: Valuación de Activos para Mercados Digitales. <i>Ing. Julio A. Espinoza. Miembro Consejo Asesor CSV, Director Geoterra Regional de Avalúos.</i>	
14:50-15:40	El Valuador Aumentado: La Inteligencia Artificial al servicio del Criterio Profesional. <i>Dr. Xavier Gaytán, Director de Educación Continua y Digital, Universidad Autónoma Estado de México, Especialista en IA.</i>	
15:40-16:10	Coffee Break & Networking en Salón Roble	
16:10-17:00	Inspección de Activos en la Era Digital: Drones, LiDAR y Escaneo 3D aplicados a la Valuación. <i>Ing. Carlos Mejía, Director General 3D-PRO, Especialista en Tecnología Digital para Medición.</i>	
17:00-18:00	PANEL DE EXPERTOS 1: Regulación del Ejercicio Profesional en Centroamérica: Estándares Técnicos, Ética e Integración.	

II Congreso Centroamericano de Valuación

Generando valor para el desarrollo regional

PROGRAMA

Hotel Real Intercontinental San Salvador - Salón Real

DÍA 02: VIERNES 20 DE NOVIEMBRE		
Mercado, Gestión de Riesgos y Sostenibilidad		
HORA	ACTIVIDAD	PAÍS
08:00-08:50	Mercado Inmobiliario Centroamericano 2026: Precios, Absorción, Crédito y Riesgo. <i>Reservado a Conferencista Internacional</i>	
08:50-09:40	Valor Asegurable: Primero la Norma, Después el Método. <i>Ing. Edgar Bejarano, Consultor Internacional en Prevención de Riesgo de Seguros y Ajuste de Sinistros.</i>	
09:40-10:10	Coffee Break & Networking en Salón Roble	
10:10-11:00	Plataforma NIX: Inteligencia Territorial y Analítica Geoespacial para la Toma de Decisiones en el AMSS. <i>Reservado a Dirección Ejecutiva OPAMSS.</i>	
11:00-11:50	Control de Calidad de Avalúos: Auditoría y Criterios Técnicos para el Sistema Financiero. <i>Ing. Nadía Cuadra, Directora Secretaria UPAV, Ex Presidenta AHV, Gerente de Garantías BANPAÍS.</i>	
11:50-12:40	PANEL DE EXPERTOS 2: Gestión de Riesgos en Carteras de Garantías: Visión Compartida entre el Sistema Financiero y los Valuadores.	
12:40-14:00	Almuerzo Incluido - Área de Piscina Hotel	
14:00-15:00	Valuación Sostenible y ASG: Criterios Ambientales, Sociales y de Gobernanza en el Valor de los Activos. <i>Reservado a Conferencista Internacional</i>	
15:00-16:00	Valuación de Empresas y Activos Intangibles ante la Economía Digital y la Sostenibilidad: Retos y Oportunidades. <i>Dr. Javier Furlong, Presidente FECOVAL 2022-2023, Consultor Corporativo en Estrategias de Inversión.</i>	
16:00-16:30	Coffee Break & Networking en Salón Roble	
16:30-17:30	PANEL DE EXPERTOS 3: El Futuro de la Valuación en Centroamérica frente a la Regulación, la Tecnología y la Sostenibilidad.	
17:30-17:45	Declaratoria CONCAVAL 2026: Compromisos para el Fortalecimiento de la Valuación en Centroamérica.	
17:45-18:00	Clausura del Congreso	